



Pozacenowe kryteria wyboru ofert w sektorze drogowym (III Dni Asfaltu, Żnin, marzec 2024)

adw. Jan Styliński
Prezes zarządu PZPB

KONTAKT:

e-mail: zarzad@pzpb.com.pl

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia

239!

Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny lub kosztu lub oferta z najniższą ceną lub kosztem

Fundamentalne zasady zamówień

- ❖ Efektywność
- ❖ Uczciwa konkurencja
- ❖ Równe traktowanie
- ❖ Bezstronność i obiektywizm (osób)

Kluczowe zasady dotyczące kryteriów

- ❖ Zgodność z fundamentalnymi zasadami zamówień
- ❖ Jawność kryteriów
- ❖ Określenie wagi/znaczenia kryterium (100% cena - nie zawsze)
- ❖ Jednoznaczność kryteriów
- ❖ Podejście algorytmiczne
- ❖ Ocena swobodna, gdy kryteria są niewymierne – wówczas szczególnie istotny jest opis sposobu oceny, który powinien być jednoznaczny, wyczerpujący, umożliwiający przygotowanie konkurencyjnych ofert. Nie ma zakazu kryteriów o subiektywnej ocenie (estetyka, ocena ryzyka, metody itd.)
- ❖ Weryfikowalność ofert w odniesieniu do kryteriów
- ❖ Kryterium dotyczy oferty a nie cech wykonawcy (z wyjątkiem personelu, metodologii, kwalifikacji zawodowych)

TANIO, SZYBKO, DOBRZE?

- ❖ Jak najniższa cena lub koszty – KRYTERIUM CENOWE - codziennosc
- ❖ Jak najlepszy stosunek jakości do ceny – KRYTERIUM JAKOŚCIOWE - prawo i logika
- ❖ Ewentualnie, jak najwyższa jakość (gdy brak ceny albo cena marginalna) – KRYTERIUM DLA ENTUZJASTÓW

TANIO, SZYBKO, DOBRZE?

- ❖ Ad KRYTERIUM CENOWE – nie sprzyja jakości, dopuszczalne gdy standard jakościowy wynika z przepisów
- ❖ Ad KRYTERIA JAKOŚCIOWE (art. 242 pzp):

Katalog otwarty, kryteria odnoszące się do:

- 1) jakości, w tym do parametrów technicznych, właściwości estetycznych i funkcjonalnych;
- 2) aspektów społecznych, w tym integracji zawodowej i społecznej;
- 3) aspektów środowiskowych, w tym efektywności energetycznej przedmiotu zamówienia;
- 4) aspektów innowacyjnych;
- 5) organizacji, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób wyznaczonych do realizacji zamówienia;
- 6) serwisu posprzedażnego, pomocy technicznej, warunków dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

TANIO, SZYBKO, DOBRZE?

- ❖ Ad KRYTERIA JAKOŚCIOWE (Techniczne - parametry, właściwości) (art. 242 pzp):
 - 1) Dla usług i robót trudniejsze niż dla dostaw – dotyczą cech trudniej mierzalnych, nie można przedstawić próbki
 - 2) Metodologie, prawidłowość i kompletność analizy ryzyka
 - 3) Metody monitorowania jakości i postępu prac
 - 4) Doświadczenie kadr i kompetencje (ale uwaga na proste, algorytmiczne ocenianie lat doświadczenia – zwłaszcza w budownictwie to może nie być adekwatne)
 - 5) **Jakość projektów organizacji prac, ruchu itd.**
 - 6) **Analiza optymalizacji projektu budowlanego/PFU**
 - 7) **Metodologia zarządzania - zwiększenie BHP**
 - 8) **Zarządzania jakością**
 - 9) **Metodyka prac (harmonogram prac, monitorowanie, reakcje na naruszenia itd.)**
 - 10) **Warunki gwarancji – sam termin z reguły nie jest miarodajny**

TANIO, SZYBKO, DOBRZE?

- ❖ Ad KRYTERIA JAKOŚCIOWE (Social Responsibility - społeczne, Środowiskowe) (art. 242 pzp):
 - 1) Pomagają osiągać cele społeczne (wartość) w systemie publicznym
 - 2) Uwarunkowania (kryteria) Środowiskowe:
 - W szerszym ujęciu: mają wpływ na OPZ, warunki udziału, umowa, wybór przedmiotu zamówienia
 - W węższym ujęciu: służą wyborowi oferta, której wykonywanie w wyższym stopniu niż stopień ujęty w warunkach udziału w postępowaniu oraz OPZ, pozytywnie wpłynie na środowisko naturalne
 - 3) Podlega ocenie np.:
 - Stopień wykorzystania zasobów
 - Zużycie wody, energii
 - Stosowanie OZE

TANIO, SZYBKO, DOBRZE?

❖ Ad KRYTERIA JAKOŚCIOWE (Social Responsibility - społeczne, środowiskowe)
(art. 242 pzp):

3) Podlega ocenie np.:

- Wykorzystanie materiałów w obiegu zamkniętym
- Minimalizacja kosztów eksploatacji
- Rodzaj wykorzystywanego sprzętu budowlanego
- Stosowane technologie mniej inwazyjne środowiskowo
- Sposób zagospodarowania odpadów
- Przyszłe warunki eksploatacji oraz utylizacji obiektu
- Zmniejszenie liczby zabiegów okresowych
- Koszty cyklu życia produktu (inwestycji) przy zastosowaniu proponowanej w ofercie technologii/materiałów
- Innowacyjność rozwiązań ujętych w ofercie

TANIO, SZYBKO, DOBRZE – CO DALEJ?

- ❖ Potężnym wyzwaniem przejście na oceny jakościowe
- ❖ Zmiana mentalności systemu kontroli w zamówieniach
- ❖ Czy zamawiający mądrze korzystają z ustawowej swobody?
- ❖ Czy potrzeba więcej zachęt? A może nakazów (w zakresie zielonych zamówień)?
- ❖ Czas (zbyt krótki) czynnikiem zniechęcającym
- ❖ Finansowanie uzależnione od ESG/zielonych zamówień



POLSKI ZWIĄZEK
PRACODAWCÓW BUDOWNICTWA

**Dziękuję za
uwagę**